Шкала экспертных оценок для определения коэффициента износа оборудовани

Приложение В ТКП 52.4.01-2018
Утвержден Приказ Гос. Комитета по имуществу РБ от 07.02.2018 №17

(справочное)

Шкала экспертных оценок физического износа объекта оценки (объекта-аналога)

Состояние объекта	Характеристика состояния объекта оценки (объекта-аналога)	Износ, %
1	2	3
Новое	Новый объект, установленный и еще не эксплуатировавшийся, в том числе оборудование	0; 5
Отличное	Новый, бывший в недолгой эксплуатации объект, в том числе оборудование, в гарантийном периоде эксплуатации, в отличном состоянии	10;15
Очень хорошее	Новый объект, в том числе новое оборудование, в гарантийном периоде эксплуатации, бывший в недолгой эксплуатации и не требующий ремонта или замены каких-либо частей, в очень хорошем состоянии	20; 25
Хорошее	Бывший в эксплуатации объект, в том числе оборудование, являющийся послегарантийным, полностью отремонтированный или после капитального ремонта, модернизированный, в хорошем состоянии; а также новый объект, в том числе новое оборудование, на который отсутствуют сопроводительные, гарантийные документы, новое оборудование без эксплуатации с истекшим сроком гарантии	30; 35; 40
Рабочее	Бывший в эксплуатации объект, в том числе оборудование, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей	45; 50; 55
Удовлетворительное	Бывший в эксплуатации объект, в том числе оборудование, в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации, требующий текущего ремонта или замены неосновных узлов, элементов, а также оборудование, исправность (работоспособность) которого установить не представляется возможным, не имеющее документов о наработке, дате изготовления, сроке службы и иных сопроводительных документов	60; 65
Условно пригодное	Бывший в эксплуатации объект, в том числе оборудование, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий значительного ремонта или замены главных частей, таких, как двигатель, и других ответственных узлов	70; 75
Неудовлетворительное	Бывший в эксплуатации, требующий капитального ремонта объект, а также объект, в том числе оборудование, в который внесены конструктивные изменения, не предусмотренные заводом-изготовителем	80; 85
Негодное к применению или лом	Объект, в отношении которого нет разумных перспектив на продажу, кроме как по стоимости основных материалов, которые можно из него извлечь	90; 95

Примечания
1. Износ по шкале экспертных оценок определен в % от стоимости восстановления (стоимости замещения).
2. Шкала экспертных оценок физического износа может применяться как к оборудованию, входящему в состав основных средств, так и к оборудованию к установке.
3. Если объект оценки имеет все признаки состояния, указанные в столбце 2, износ следует принимать по максимальному значению износа в указанном интервале. Если выявлен только один из признаков, указанных в столбце 2, износ следует принимать по минимальному значению износа в указанном интервале. При определении процента износа по столбцу 3 также следует принимать во внимание год выпуска и срок эксплуатации объекта оценки.